

PROJEKT

**UCHWAŁA NR/.../25
RADY GMINY ROPA**

z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Ropa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn zm.) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Rada Gminy Ropa uchwala, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzania planu ogólnego Gminy Ropa, zwanego dalej „planem ogólnym”.
- § 2. Plan ogólny sporządza się w granicach administracyjnych Gminy Ropa, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ropa.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Dariusz Napora
mgr Dariusz Napora
KR-2499

UZASADNIENIE

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy jest następstwem zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023 r. Zgodnie ze zmianą, od 1 stycznia 2026 r. swoją moc utraci Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, w którego miejsce wejdzie nowy akt planowania przestrzennego w postaci planu ogólnego. W planie ogólnym określone zostaną strefy planistyczne. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice Gminy Ropa. Plan ogólny stanowić będzie podstawę prawną do sporządzania planów miejscowych.