

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ROPA**

z dnia listopada 2022r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Ropa.

Na podstawie art.18.ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r . o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz.1452 ze zm.).

Rada Gminy u c h w a l a , co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,86 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,79 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,29 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach , dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy , jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **0,29 zł** od 1 m² powierzchni .

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,44 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,34 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,87 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,30 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej z zastrzeżeniem pkt f.
- f) wykorzystywanych na cele lotniskowe – **7,94 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3 –7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXII/225/21 Rady Gminy w Ropie z dnia 29 października 2021r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Ropa (Dz. Urzęd. Woj. Małopolskiego, poz .6424).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2023r.

RADCA PRAWNY
mgr Dariusz Napora
KR-2499